Zápis ze 16. zasedání zastupitelstva obce Slunečná konaného dne 9.6.2025

od 17,30 hod. na obecním úřadu Slunečná

Přítomni: L.Svobodová, I.Kunková,A.Peterková, D.Cintula, E.Váňa,

Omluveni: R.Bachman , M.Kořístek

Ověřovatelé zápisu: I.Kunková

Zapisovatel: L.Svobodová

Program:

1/ Zahájení
2/ Program a jeho schválení
3/ Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
4/ Rozpočtové opatření č.2/2025
5/ Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2024
6/ Závěrečný účet obce za r. 2024
7/ Účetní závěrka obce za r. 2024
8/ Záměr obce pronajmout část pozemku p.č. 630/1
9/ Různé
a/ závěrečná zpráva k procesu spolufinancování soc.služeb SON za r. 2024
b/ informace o darovací smlouvě p. Bachmanovi a p.Guittiové
c/ žádost o bezúplatný převod majetku HZS LK
d/ informace k procesu případné realizace stavby nového vodovodu k p.č. 814
e/ akutní oprava zdi v obecním bytě
f/ oprava pojistné skříně v hasičárně
g/ příjem dotace z MMR
h/ odměny ZO
ch/ kulturní akce

10/ Diskuse, závěr

---

1. ***Zahájení***

Zasedání Zastupitelstva obce Slunečná (dále jen ZO) zahájila a vedla starostka obce L.Svobodová. Bylo konstatováno, že ZO bylo řádně svoláno a vzhledem k přítomnosti nadpoloviční většiny je usnášeníschopné. Oznámení o konání a návrh programu bylo vyvěšeno na elektronické i úřední desce v řádném termínu.

ZO přistoupilo k volbě zapisovatele a ověřovatelů.

Návrh usnesení:

ZO určuje zapisovatele: L.Svobodovou *4 : 0 : 1*
Usnesení č. 1/6/2025 bylo schváleno.

ZO určuje ověřovatele zápisu: I.Kunková a E.Váňa *5 : 0 : 0*
Usnesení č. 2/6/2025 bylo schváleno.

2. ***Program a jeho schválení***

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání . Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:
ZO Slunečná schvaluje program zasedání zastupitelstva .
Usnesení č. 3/6/2025 bylo schváleno. *5 : 0 : 0*

3. ***Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání***
4/3/2025
Rozpočtové opatření č.1/2025 řádně vyvěšeno na úřední desce.
ZO projednalo a neschválilo nabídku firmy OX Point a.s.na umístění zásilkových boxů.
ZO vzalo na vědomí a také se uskutečnil nákup nábytku do našeho nového sálu.
K.Kunka požadoval nákup přileb pro hasiče, kteří přilbu ještě nemají. Splněno.
K.Kunka navrhnul reprezentaci dobrovolných hasičů na slavnostech v Litoměřicích 6.-7.6.2025, což už proběhlo starostka vyjádřila poděkování členům SDH, kteří se slavností zúčastnili a ne jen tam. V květnu se zúčastnili slavnostního otevření areálu Kristýna, kde získali opravdu velké uznání a svědčí to o tom, že nasazení našich hasičů je opravdu veliké a že se na ně můžeme spolehnout.
Dále pan K.Kunka požadoval opravu elektroinstalace v hasičárně. Dnes na programu .

ZO bere na vědomí plnění usnesení z 15.zasedání ZO ze dne 10.3.2025 bez připomínek.

4/ ***Rozpočtové opatření č.2/2025***
ZO projednalo předložený návrh rozpočtového opatření č.2/2025, starostka vysvětlila jednotlivé poplożky. Návrh předložen, starostka podala vysvětlení k jednotlivým položkám.

Návrh usnesení:
ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.2/2025, ve výši příjmy + 1.108.100,-Kč, výdaje +321.100,- Kč. Financování činí -787.000,-Kč
5 : 0 : 0
Usnesení č. 4/6/2025 bylo schváleno.

5/ ***Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2024***
Starostka přečetla závěr z přezkoumání hospodaření za r. 2024: Nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.
ZO bere na vědomí *zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za r. 2024, která proběhla „ bez výhrad"*

6/ ***Závěrečný účet obce za r. 2024***
Zastupitelé obce projednali celoroční hospodaření obce a předložený závěrečný účet obce za rok 2024 a přijali tento návrh na usnesení:

Návrh na usnesení:
ZO projednalo a schválilo celoroční hospodaření obce a Závěrečný účet obce za rok 2024 včetně Zprávy o přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 „BEZ VÝHRAD". *5 : 0 : 0*

Usnesení č. 5/6/2025 bylo schváleno.

7/ ***Účetní závěrka obce za r. 2024***
Zastupitelé obce projednali předloženou roční závěrku za rok 2024 a přijali tento návrh usnesení:

Návrh na usnesení:
ZO schválilo účetní závěrku obce za rok 2024 a převedení výsledku hospodaření za rok 2024 – ztráta ve výši ***772.703,95 Kč*** *na účet výsledek hospodaření minulých let. O schválení účetní závěrky bude vyhotoven protokol o schválení účetní jednotky.* *5 : 0 : 0*

Usnesení č. 6/6/2025 bylo schváleno.

8/ ***Záměr obce pronajmout část pozemku p.č. 630/1***

Záměr byl vypsán obecním úřadem, protože došlo ke změně vlastnického vztahu – prodej nemovitosti, č.ev. 48 a tím zanikl i nájemní vztah k části p.p.č.630/1 o výměře 270m2.
Na tento záměr ve lhůtě zareagoval pan Jaroslav Vojtěch, nový majitel zmiňované sousední nemovitosti.
Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným sdělit svá stanoviska.

Návrh na usnesení:
ZO souhlasí se záměrem pronájmu části pozemku p.č.630/1 o výměře 270m2 panu Jaroslavu Vojtěchovi za cenu 3,- Kč/ m2/ročně. *5 : 0 : 0*

Usnesení č. 7/6/2025 bylo schváleno.

9/ ***Různé***

a/ závěrečná zpráva k procesu spolufinancování soc.služeb SON za r. 2024

Starostka předložila Závěrečnou zprávu ke spolufinancování soc.služeb za r. 2024. Zprávu zaslala Ing. Daniela Vondrová a je k nahlédnutí na oú.

b/ informace o darovací smlouvě p. Bachmanovi a p.Guittiové

Pro rodinu postiženou požárem byl zřízen zvláštní účet, který bude ke dni 30.6.2025 uzavřen... darovací smlouvou byla dotyčné rodině převedena na jejich účet částka 100.000,- Kč.

c/ žádost o bezúplatný převod majetku HZS LK

ZO bere na vědomí *podanou žádost o bezúplatný převod nepotřebného majetku od HZS LK. Jedná se o automobil ŠKODA YETI TDI 2,0 ...4x4..Jednotka SDH je v současné době velmi proaktivní a pro efektivní a bezpečný výkon jednotky je nezbytné, aby byla vybavena odpovídajícím technickým zázemím.*

d/ informace k procesu případné realizace stavby nového vodovodu k p.č. 814

Na základě žádosti místních obyvatel o výstavbu a položení nového potrubí a napojení na stávající vodovodní řád, zjistila starostka následující:
Dle informace od p.Rozuma ze SČVK nelze udělat rekolaudaci stávající přípojky na pozemku p.č.814 na vodovod pro veřejnou potřebu. Hlavním důvodem je, že přípojka je na soukromých pozemcích..
Jediné možné řešení vidí v realizaci nového vodovodu, který by byl položen v komunikaci č.p. 814 dole od hlavní silnice. Tato výstavby by vzhledem k vzdálenosti činila investici cca 3 mil Kč. O případné dotaci doporučil pana Dokulila z SVS a.s..

e/ akutní oprava zdi v obecním bytě

V bytě u p. Sokolowské probíhá oprava příčky a probíhá neprodleně jako preventivní a odpovědný krok, abychom předešli možné havárii, či dalším škodám a tím i vyšším nákladům. Nejedná se jen o kosmetickou závadu, ale o riziko, že by se prasklina v příčce mohla dál šířit a narušit stabilitu konstrukce, případně stropu.

Návrh na usnesení:
ZO souhlasí s akutní opravou příček v obecním bytě a stavbou příčky ze sádrokartonu za cenu 81.780,- Kč bez DPH...od firmy Stavebniny u Kauflandu, Varnsdorf *5 : 0 : 0*

Usnesení č. 8/6/2025 bylo schváleno.

f/ oprava pojistné skříně v hasičárně

Cenovou nabídku předložili 3 firmy:

- *firma ELFORT s.r.o.....148,854,- Kč*
- *Jetyelektro s.r.o. ..... 60,458,- Kč*
- *Vitězslav Oppelt, Nový Bor... 65.000,- Kč*

ZO navrhuje vybrat firmu V.Oppelt jelikož nabídka zahrnuje vše, co je potřeba. U firmy Jetyelektro chybí materiál.

Návrh na usnesení:
ZO souhlasí s opravou elektroinstalace v hasičárně od firmy Vítězslav Oppelta za cenu 65.000,- Kč dle předložené nabídky. *5 : 0 : 0*

Usnesení č. 9/6/2025 bylo schváleno.

g/ příjem dotace z MMR

Starostka informovala zastupitelé obce, že MMR poslalo dotaci ve výši 1.053.670,- Kč na opravu místních komunikací, která proběhla v loňském roce.

h/ odměny ZO

Téma, které není populární, ale je na místě... ZO nemá uzavřené DPP a přesto dlouhodobě odvádějí záslužnou činnost nad rámec svých povinností, momentálně hlavně zajištění chodu nového kulturáčku a samotné kulturní akce...Podílejí se na rozhodování, nesou odpovědnost, věnují obci energii i odborné zkušenosti, často na úkor svého volného času či zaměstnání.

Dohody navrženy v této výši:

Kořístek Michal.....5.000,- Kč (čistého)

Cintula Dušan.....5.000,- Kč (čistého)

Peterková Alice..... 5.000,- Kč (čistého)

Návrh na usnesení:

ZO projednalo a schvaluje uzavření Dohody o provedení práce zastupitelům – Kořístek Michal, Cintula Dušan, Peterková Alice za jejich činnost při přípravách a realizacích kulturních a společenských aktivit. Dohody budou uzavřeny na dobu určitou od 10.6. do 30.6.2025 s odměnou každému 5.000,- Kč čistého (5.882,- Kč hrubého).

5 : 0 : 0

Usnesení č. 10a/6/2025 bylo schváleno.

ZO navrhuje také mimořádnou odměnu starostce L.Svobodové ve výši jedné měsíční běžné odměny, která ji náleží za výkon zastávané funkce. Starostka se dlouhodobě věnuje činnosti pro obec nad rámec svých zákonných povinností. Aktivně a s vysokým nasazením se podílí na organizaci a přípravě kulturních a společenských prací, a to i mimo pracovní dobu. Významně se zasloužila o zřízení kulturního zařízení, čímž přispěla ke zlepšení zázemí pro spolkový i komunitní život v obci. Její osobní angažovanost a iniciativy mají přímý dopad na rozvoj obce a kvalitu života jejich obyvatel.

Návrh na usnesení:

ZO projednalo a schvaluje vyplacení mimořádné odměny starostce L.Svobodové ve výši jednonásobku její jedné měsíční běžné odměny . Starostka se dlouhodobě věnuje činnosti pro obec nad rámec svých zákonných povinností. Aktivně a s vysokým nasazením se podílí na organizaci a přípravě kulturních a společenských prací, a to i mimo pracovní dobu. Významně se zasloužila o zřízení kulturního zařízení, čímž přispěla ke zlepšení zázemí pro spolkový i komunitní život v obci. Její osobní angažovanost a iniciativy mají přímý dopad na rozvoj obce a kvalitu života jejich obyvatel. *4 : 0 : 1*

Usnesení č. 10b/6/2025 bylo schváleno.

ch/ kulturní akce:

Rozlučka s létem 23.8.2025...a přibudou akce jako setkávání obyvatel v kulturáčku, promítání, cvičení. OÚ bude včas informovat.

10/ Diskuse, závěr

ZO jednalo o případné změně ÚP. Žádost bude podána, pokud by se podařilo zajistit dotaci. Ale nejdřív bude nutné zjistit, zda-li bude dostatečné množství podnětů. Tudíž bude dobré informovat občany, nechť napíšou své žádosti, podněty.. Pověřena starostka.

Starostka všem přítomným poděkovala a jednání ukončila v 19,35 hod .

Zapsal : .....

Ověřovatelé zápisu: .....

.....