

Zápis ze 7. zasedání zastupitelstva obce Slunečná konaného dne 4.12.2023

od 17,30 hod. na obecním úřadu Slunečná

Přítomni: L.Svobodová, I.Kunková, A.Peterková, R.Bachman, E.Váňa, D.Cintula (od18hod),M.Kořístek (od 18.15)

Hosté:

Ověřovatelé zápisu: I.Kunková, A.Peterková

Zapisovatel: L.Svobodová

Program:

- 1/ Zahájení
- 2/ Program a jeho schválení
- 3/ Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání
- 4/ Rozpočtové opatření č.5/2023
- 5/ Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2024 – 2027 - návrh
- 6/ Rozpočet obce na r. 2024 - návrh
- 7/ Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb SON na r. 2023
- 8/ Dodatek č. 24 s firmou AVE CZ s. r.o. o navýšení ceny za svoz odpadů o inflaci dle předloženého návrhu
- 9/ Stavební a technický dozor investora (TDI) – předložená nabídka
- 10/ Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti LK
- 11/ Různé:
 - a/ inventarizační komise
 - b/ nabídka stojanů na prezentaci hist.fotografií – E.Váňa
 - c/ 11. ples obce
 - d/ projektová dokumentace – víceúčelové hřiště
 - e/ podnět p, Číhalikové
 - f/ nesouhlas rodiny Fakanů s prodejem pozemku
- 12/ Diskuse, závěr

1. Zahájení

Zasedání Zastupitelstva obce Slunečná (dále jen ZO) zahájila a vedla starostka obce L.Svobodová. Bylo konstatováno, že ZO bylo řádně svoláno a vzhledem k přítomnosti nadpoloviční většiny je usnášeníschopné. Oznámení o konání a návrh programu bylo vyvěšeno na elektronické i úřední desce v řádném termínu. ZO přistoupilo k volbě zapisovatele a ověřovatelů. **V této chvíli bude hlasovat 5 členů ZO.**

Návrh usnesení:

ZO určuje zapisovatele: L.Svobodovou

5 : 0 : 0

Usnesení č. 1/12/2023 bylo schváleno.

ZO určuje ověřovatele zápisu: I.Kunkovou a A.Peterkovou

5 : 0 : 0

Usnesení č. 2/12/2023 bylo schváleno.

2. Program a jeho schválení

Předsedající seznámila přítomné s návrhem programu zasedání. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Slunečná schvaluje program zasedání zastupitelstva .

Usnesení č. 3/12/2023 bylo schváleno.

5 : 0 : 0

3. Kontrola plnění usnesení z minulého zasedání

8/12/2022

Schválený nákup krbových kamen bez výměníku vč.příslušenství do obou obecních bytů – kamna zakoupena. Nainstalována v bytě p. Sokolowské . V bytě p.Kacafírkové budou kamna nainstalované až bude umožněn vstup.

4/9/2023

RO č.4/2023 řádně vyvěšeno na úřední i elektronické desce.

5/9/2023

Oprava hromosvodu na základě nevyhovující revizi proběhla p.Karbanem, zapláceno a byla vypracována revize, která je v pořádku.

6/9/2023

Publikace o historii obce vytištěna a průběžně se prodává za cenu, kterou jsme pořídili.

7a, b ,c,d/9/2023

Záměr prodeje pozemku a prodej konkrétním žadatelům. Dělení pozemků objednáno u geodeta p.Málka, zatím nedokončil, urgován každý týden !!!

8/9/2023

Revokace usnesení 4/9/2019 - souhlas se záměrem prodeje p.p.č. 427/4 o výměře 116m². K revokaci usnesení došlo z důvodu nesouhlasu sousedů – rodiny Fakanů, kteří jsou zásadně proti prodeji této komunikace.

Komunikaci využívají k vyvážení septiku.

V této souvislosti byl osloven žadatel p.Bradáč , aby mu byla nabídnuta jiná alternativa. Ten se však nedostavil a na telefonáty neraguje.

9/9/2023

Nesouhlas ZO se snížením cena za prodej části p.p.č. 615/1. Žadatel vyrozuměn.

10/9/2023

Nesouhlas ZO o změnu hranic katastru. Žadatel vyrozuměn.

11/9/2023

Schválená SoD na zimní údržbu MK podepsáno, vyřízeno.

12/9/2023

Nová smlouva s Čez o připojení odběrného zařízení VO k ditr.soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV. Vyřízeno.

13/9/2023

Vybudování komunikace 26c – K Češce + parkovací stání. Podepsána smlouva o dílo s firmou p.Matějky. Práce započaty.

14/9/2023

Cenová nabídka na rozlučku s létem. Akce již proběhla.

15/9/2023

Cenová nabídka na vánoční koncert. Koncert je ve fázi přípravy, proběhne dne 16.12.2023.

16/9/2023

Souhlas ZO se záměrem vybudování sportovního víceúčelového hřiště na p.p.č. 312/1. Momentálně se zajišťují potřebné dokumenty ke stavbě.

17/9/2023

Zamítnuté usnesení – nesouhlas s výrobou odznáček a mincí vč. raznice s logem obce za 43 tis.Kč od firmy Ornamento.

18/9/2023

Souhlas s provedení svíslé izolace proti zemní vlhkosti u budovy oú ...téměř dokončeno. Vystavena dílčí faktura, konečná faktura bude vystavena až po úplném odklizení zeminy z p.p.č 312/1.

ZO bere na vědomí plnění usnesení z 6.zasedání ZO ze dne 25.9.2023 bez připomínek.

4. Rozpočtové opatření č. 5/2023

Předsedající seznámila zastupitelstvo s rozpočtovým opatřením č. 5/2023, které předkládá účetní obce. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh na usnesení:

ZO projednalo a schválilo rozpočtové opatření č.5/2023, ve výši příjmy + 456.500,- Kč a výdaje + 456.500 Kč.

5 : 0 : 0

Usnesení č. 4/12/2023 bylo schváleno.

5. Střednědobý výhled rozpočtu obce na období 2024 – 2027 – návrh

Starostka seznámila ZO s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu obce na r.2024 až 2027 na základě projektových záměrů obce na toto období.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným se k tomuto vyjádřit.

Návrh na usnesení:

ZO projednalo a schválilo střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2024 – 2027 dle předloženého znění.

5 : 0 : 0

Usnesení č. 5/12/2023 bylo schváleno.

V 18 hod. dorazil zastupitel D.Cintula. Nyní bude hlasovat 6 členů ZO.

6. Rozpočet obce na r. 2024 – návrh

Starostka všem přítomným sdělila, že návrh rozpočtu obce byl řádně a včas vyvěšen na úřední i elektronické desce, každý měl možnost se vyjádřit a do dnešního dne nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh rozpočtu počítá s příjmy ve výši..... 4.075.000,- Kč

s výdaji ve výši 9.605.000,- Kč

Návrh rozpočtu je navržen jako schodkový. Financování činí 5.530.000,- Kč a bude hrazeno z prostředků obce složených na účtu obce.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným se k tomuto vyjádřit.

Návrh na usnesení:

ZO projednalo a schválilo návrh rozpočtu obce s příjmy ve výši 4.075.000,- Kč s výdaji ve výši 9.605.000,- Kč a schodkem ve výši 5.530.000,- Kč, který bude hrazen z prostředků obce složených na účtu obce.

6 : 0 : 0

Usnesení č. 6/12/2023 bylo schváleno.

7. Smlouva o příspěvku na spolufinancování sociálních služeb SON na r. 2024

Starostka seznámila ZO s návrhem Smlouvy za účelem zajištění spolufinancování registrovaných sociálních služeb a aktivit souvisejících se soc. službami poskytovanými na území Svazku obcí Novoborska. Naše obec spolufinancuje sociální služby od r. 2019, uzavírá se vždy na dobu určitou na jeden rok s platností od 1.1. do 31.12. daného roku. V tomto systému jsou zainteresovány všechny obce Novoborska. Pro obyvatele celého ORP bude k dispozici celá škála registrovaných sociálních služeb, které v území pracují. Tato síť registrovaných poskytovatelů soc. služeb je uvedena v příloze č.1, která je součástí smlouvy. Město Nový Bor každoročně zpracovává souhrnnou zprávu o čerpání dotací na realizaci sociálních služeb a aktivit souvisejících se sociálními službami a tuto zprávu vždy předkládá k nahlédnutí SON do data 30.6. následujícího roku.

Výše příspěvku zůstává na příští rok nezměněn a činí 100,- Kč na obyvatele na rok, což představuje částku 15.400,- Kč. Starostka poté vyzvala ZO k návrhu usnesení v této záležitosti.

Návrh na usnesení:

ZO projednalo a schválilo návrh na uzavření smlouvy o příspěvku spolufinancování soc. služeb Svazku obcí Novoborska na rok 2024 s ročním příspěvkem ve výši 15.400,- Kč.

6 : 0 : 0

Usnesení č. 7/12/2023 bylo schváleno.

V 18:15 hod dorazil zastupitel M.Kořístek. Nyní bude hlasovat 7 členů ZO.

8/ Dodatek č. 24 s firmou AVE CZ s. r.o. o navýšení ceny za svoz odpadů o inflaci dle předloženého návrhu

- Stejně jako v předchozích letech nám oznámila firma AVE CZ sro. navýšení cen o 6% v důsledku inflace. Zaslali nám k podpisu dodatek č. 24 ke smlouvě o zneškodňování komunálních, separátních velkoobjemových a nebezpečných odpadů na r. 2023 navýšenou o inflaci. Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům i přítomným sdělit své stanovisko. Žádné stanovisko sděleno nebylo.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Dodatek č. 24 s firmou AVE CZ odpadové hospodářství, s. r.o. o navýšení ceny za svoz odpadů o inflaci 6 % dle předloženého návrhu.

7 : 0 : 0

Usnesení č. 8/12/2023 bylo schváleno.

9/ Stavební a technický dozor investora (TDI) – předložená nabídka

- ZO byla předložena CN na technický stavební dozor (TDI od pana I.Koláře, který bude dohlížet na probíhající rekonstrukci přízemí budovy oú.

Návrh na usnesení:

- ZO souhlasí s cenovou nabídkou na technický stavební dozor od p.Koláře za cenu 41.000,- vč. DPH na akci rekonstrukce přízemí budovy oú dle předloženého znění.

7 : 0 : 0

Usnesení č. 9/12/2023 bylo schváleno.

10/ Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti LK

Rada LK odsouhlasila navýšení příspěvku obcím LK na zajištění dopravní obslužnosti LK v období let 2024 až 2028. Příspěvek nyní činí 200,- Kč na obyvatele a kalendářní rok. Finanční prostředky budou použity k částečnému pokrytí kompenzace dopravcům, se kterými LK uzavírá smlouvy. Zbývající část se uvolňuje z rozpočtu LK. Pro naši obec činí tato částka 30.600,- pro r. 2024.

Návrh na usnesení:

ZO schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti LK na období let 2024 a ž 2028. Příspěvek činí 200,- Kč na obyvatele a kalendářní rok. Pro rok 2024 se jedná o částku 30.600,- Kč.

7 : 0 : 0

Usnesení č. 10/12/2023 bylo schváleno.

11/ Různé:

a/ inventarizační komise

V rámci inventarizace majetku obce starostka předložila návrh inventarizace navrhl inventarizační komisi ve složení : Peterková A. – předseda, Váňa E. – člen, Kunková I. - člen

ZO bere na vědomí inventarizaci majetku obce ke dni 31.12.2023 ve složení : A.Peterková, E.Váňa, I.Kunková

b/ nabídka stojanů na prezentaci hist.fotografií – E.Váňa

Byl projednán návrh pana Váni , a sice zakoupit stojan (původně prezentace dlažby) k prezentaci historických fotografií v chodbě budovy oú. ZO se shodli na tom, že prezentovat historické fotky bude hezčí a důstojnější na stěnách jako obrazy.

ZO bere na vědomí nabídku p. Váni s tím, že bude lepší prezentace fotografií formou obrazů na stěnách.

c/ 11. ples obce

11. ples obce je naplánován na datum 3.2.2024 v restauraci Georgia od 20 hod. Vstupné na osobu 250,- Kč. Hudební program skupina IMPULZ. Organizací plesu pověřen: Kunková, Cintula, Kořístek.

ZO navrhuje nákup cen do tomboly do 40tis.Kč. Předprodej vstupenek u p.Šourkové.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s nákupem cen do tomboly na 11. Ples obce konané dne 3.2.2024 v hodnotě do 40 tis.Kč 7 : 0 : 0
Usnesení č. 11/12/2023 bylo schváleno.

d/ projektová dokumentace – víceúčelové hřiště

Pan Váňa k tomuto zmínil následující: Správa CHKO poslalo informaci ,kde žádají předběžný projekt, aby k této žádosti mohli vydat stanovisko. Je proto nutné vypracovat projektovou dokumentaci se všemi náležitostmi , abychom se pohnuli dál.

Návrh na usnesení:

ZO souhlasí s cenovou nabídkou od firmy Linhart spol.s.r.o. za cenu 45 tis bez DPH na zpracování projektové Dokumentace na realizaci víceúčelového hřiště. 7 : 0 : 0
Usnesení č. 12/12/2023 bylo schváleno.

e/ Paní Číhalíková

Starostka předložila podnět p.Číhalíkové, která upozorňuje na skutečnost, že se auta otáčí na jejich soukromém pozemku p.č. 107 a tato skutečnost jim vadí.

ZO zmínili, že z toho důvodu byla pořízena dopravní značka slepá ulice. Nicméně do budoucna by měla být vybudována zpevněná plocha v horní části pozemku p.č. 109/1, která bude sloužit k otáčení vozidel.

ZO bere na vědomí podnět paní Číhalíkové s tím, že bude vybudovaná zpevněná plocha k otáčení aut na části p.p.č 109/1.

f/ Pan Fakan – nesouhlas s prodejem pozemku

Starostka přečetla dopis p. Fakana, který nesouhlasí s prodejem pozemku p.č.427/4, který si žádá odkoupit p. Bradáč. Jedná se o komunikaci, ze které mají přístup k septiku.

ZO bere na vědomí nesouhlas rodiny Fakanů s prodejem pozemku p.č.427/4.

g/ Knihobudka

ZO projevili nesouhlas s knihobudkou, kterou navrhnul a nainstaloval p.Váňa na bus zastávku u ou. ZO žádají knihobudku z jiného materiálu a např. ve formě polic...

ZO bere na vědomí výrobu dřevěné knihobudky umístěné v BUS zastávce u budovy ou poté, co bude zastávka zakryta ze 3 stran.

h/ Nádoby na odpad

ZO bere na vědomí výměnu odpadových nádob u budovy ou za nové nebo repasované a jejich přemístění na nově vybudované stanoviště + přidat nádobu na kovový odpad.

12/ Diskuse, závěr

Starostka všem přítomným poděkovala a jednání ukončila v 19:10.

Zapsal :

Ověřovatelé zápisu:

