Zápis ze 42. zasedání zastupitelstva obce Slunečná konaného dne 18.7.2018 od 17,00hod.na Obecním úřadu Slunečná

Přítomni : Ladislava Svobodová,Jiří Holovčák,Ervín Váňa, Kateřina Timová,Zdeněk Kunka
Omluveni : Stanislava Křehlová, Jiří Hrobař
Hosté : paní Marie Šourková,Jan Peškař,Jan Tůma,Jiří Suchý
Ověřovatelé zápisu : Zdeněk Kunka,Kateřina Timová
Zapisovatel : Ladislava Svobodová

Návrh programu:

1. **Zahájení**
2. **Program a jeho schválení**
3. **Příprava voleb do zastupitelstva obce-říjen 2018**
4. **Výběr dodavatele nových oken a dveří do objektu č.p.104**
5. **Prodej části p.p.č.600/4**
6. **Návrhy obecního znaku-výběr**
7. **Různé**
   - **a.Žádost o koupi pozemků p.p.č.60/1,66/2,67/2,st.p.č.2**
   - **b.Informace starosty**
   - **c.Příprava akce „Rozloučení s létem“**
8. **Návrh usnesení,doplnění,schválení**
9. **Závěr**

1. Zasedání Zastupitelstva obce Slunečná (dále jen ZO) zahájil a vedl starosta obce Jiří Holovčák. Bylo konstatováno že ZO bylo řádně svoláno a je usnášeníschopné. Oznámení o konání a návrh programu bylo vyvěšeno na úřední desce v řádném termínu.
   Byla provedena volba zapisovatele-návrh Ladislava Svobodová hlasování:pro 4 proti 1 zdržel se 0
   ověřovatelů zápisu-Kateřina Timová hlasování:pro 5 proti 0 zdržel se 0
   Zdeněk Kunka hlasování:pro 5 proti 0 zdržel se 0

2. Program a jeho schválení hlasování:pro 5 proti 0 zdržel se 0
viz výše

3. Příprava voleb do zastupitelstva obce-říjen 2018
Starosta informoval zastupitele a přítomnou veřejnost o zájmu krajského úřadu a správního oddělení na MěÚ v Novém Boru o to zda bude na Slunečné dostatek kandidátů do komunálních voleb,protože se doslechli,že tomu tak nebude.
Poté vyzval přítomné zastupitele k sestavení kandidátky s tím,že on bude kandidovat samostatně.

4. Výběr dodavatele nových oken a dveří do objektu č.p.104
Starosta informoval zastupitele,že s žádostí o podání nabídky byly osloveny 3 firmy a to :
1) **firma ANTIKHAUS s.r.o.,Rychnov u Jablonce**
2) **firma Betys,truhlářství Karel Mašek ze Cvikova**
3) **firma Okna Macek,pobočka v České Lípě**

Požadavek byl na kompletní realizaci akce tj.demontáž oken a dveří,výroba a montáž nových oken a dveří,zednické práce,venkovní a vnitřní parapety.
Nabídku v termínu do 15.7.2018 podala pouze firma firma Betys,truhlářství Karel Mašek ze Cvikova a to ve výši 1.510.404,-Kč.Poté se starosta zeptal přítomných zastupitelů jestli budeme obesílat ještě další firmy.
Zastupitelé pan Váňa a Kunka odpověděli,že akci již nechceme zdržovat a proto bylo přistoupeno k hlasování o následujícím usnesení:

ZO Slunečná souhlasí s nabídkou od firmy Betys,truhlářství Karel Mašek ze Cvikova a to ve výši 1.510.404,-Kč a pověřuje starostu k odeslání objednávky a vyjednávání o smlouvě s touto firmou.

hlasování:pro 5 proti 0 zdržel se 0

5. Prodej části p.p.č.600/4

Starosta seznámil přítomné se žádostí majitele p.p.č.600/3 o možnost koupě části p.p.č.600/4-trvalý travní porost o výměře cca 160 m2,který defacto užívá.Zastupitelé návrh projednali o hlasovali o následujícím usnesení:
ZO Slunečná projednalo a schválilo záměr prodat část p.p.č.600/4,k.ú.Slunečná u České Lípy o výměře cca 160,0 m2 za cenu 50,-Kč/m2.

6. Návrhy obecního znaku-výběr

Zastupitelé dostali návrhy heraldika pana Huka s dostatečným předstihem od starosty obce Slunečná a po diskuzi se přiklonili k variantě 3 a 5.Rozhodnuto o dále zpracovávané variantě bude na příštím zasedání zastupitelstva po poradě s heraldikem a panem Petržilkou,který zpracovává historii obce Slunečná.

7.Různé

a.Žádost o koupi pozemků p.p.č.60/1,66/2,67/2,st.p.č.2

Starosta seznámil přítomné s žádosti zájemce o koupi výše uvedených pozemků ke stavbě rodinného domu.Informoval přítomné,že zainvestování pozemků je značně náročné(přípojka vody cca 250 bm) a přednesl dotaz zájemce zda by nebylo možné koupit pozemky ke stavbě za cenu 300,-Kč a doplatit 200,-Kč v případě,že by dům do 3let nezkolaudoval.Toto přítomní zastupitelé odmítli a bylo navrženo toto usnesení:
ZO Slunečná projednalo a schválilo záměr prodat p.p.č.66/2 o výměře 75,0m2-zahrada a p.p.č.67/2 o výměře 395,0m2-ostatní plocha obě za cenu 50,- Kč/m2 a dále st.p.č.2 o výměře 296m2-zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č.60/1 o výměře 1466,0m2-zahrada obě za cenu 500,-Kč/m2 všechny parcely jsou v k.ú Slunečná u České Lípy.

b. Informace starosty

Starosta informoval přítomné zastupitele,že nabylo právní moc **Rozhodnutí o trvalém odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa.**Jedná se o nově oddělenou p.p.č.469/8 z p.p.č.469/1.Tento oddělený pozemek je příjezdem k Obecnímu úřadu a bude též sloužit ke zřízení cesty k č.p.31,které je v současnosti bez oficiálního přístupu po obecní komunikaci.Dále se jedná o nově oddělenou p.p.č,173/3 z p.p.č.173/1 na které se nachází podzemní nádrž na vodu o objemu cca 20m3,která může po stavebních úpravách sloužit jako zdroj požární vody.Obě nově oddělené p.p.č.469/8 a 173/3 bude obec Slunečná odkupovat od Lesů ČR s.p.
Cena za odnětí je celkem **31.900,42 Kč** splatných obcí Slunečná na účet SFŽP do 30dní od nabytí právní moci **Rozhodnutí,**obci Slunečná se z této částky vrátí 40%.

c.Příprava akce „Rozloučení s létem"

Akce proběhne 25.8.2018 od 18hod. U Obecního úřadu.Hudba a občerstvení je zajištěno.

Zapsala : Ladislava Svobodová .....

Ověřovatelé zápisu : Kateřina Timová .....

Zdeněk Kunka .....

8. Usnesení č.217/07/2018-219/07/2018 ze 42. zasedání zastupitelstva obce Slunečná konaného dne 18.7.2018

217/07/2018

ZO Slunečná souhlasí s nabídkou od firmy Betys,truhlářství Karel Mašek ze Cvikova a to ve výši 1.510.404,-Kč a pověřuje starostu k odeslání objednávky a vyjednávání o smlouvě s touto firmou.

hlasování:pro 5 proti 0 zdržel se 0

218/07/2018

ZO Slunečná projednalo a schválilo záměr prodat část p.p.č.600/4,k.ú.Slunečná u České Lípy o výměře cca 160,0 m2 za cenu 50,-Kč/m2.

hlasování:pro 5 proti 0 zdržel se 0

219/07/2018

ZO Slunečná projednalo a schválilo záměr prodat p.p.č.66/2 o výměře 75,0m2-zahrada a p.p.č.67/2 o výměře 395,0m2-ostatní plocha obě za cenu 50,- Kč/m2 a dále st.p.č.2 o výměře 296m2-zastavěná plocha a nádvoří a p.p.č.60/1 o výměře 1466,0m2-zahrada,obě za cenu 500,-Kč/m2,všechny parcely jsou v k.ú Slunečná u České Lípy.

hlasování:pro 5 proti 0 zdržel se 0

9.Závěr

ZO vzalo na vědomí termín příštího zasedání ZO dne 29.8.2018 od 17,00hod v budově Obecního úřadu č.p.104. Starosta obce zasedání ZO Slunečná v 18,20 hod.ukončil.

.....

Ladislava Svobodová

místostarostka

.....

Jiří Holovčák

starosta

vyvěšeno : 27.7.2018 Holovčák

sejmuto:.....